MAISON D'ENFANTS LILAS

MARCQ-EN-BAROEUL (59)
2024-2026

Maitrise d'Ouvrage : Association SPRENE
Equipe : PLATO + BRIX + BETAK INGENIERIE + QUARTET INGENIERIE
Programme : Extension et réaménagement intérieur de la Maison d'enfants Lilas
Coût : privé
Superficie : 175 m² de surface plancher
Phase : Livré



Situé sur une parcelle bordée par deux voiries et abritant cinq autres édifices dédiés à la protection de l'enfance, l'objectif du projet est d'améliorer l'usage du bâtiment existant en repensant l'organisation des espaces d'accueil et des chambres. Le projet prévoit également une extension en ossature bois et matériaux biosourcés implantée dans le prolongement du volume principal.Si le parement de l'extension présente un bardage bois en pose à couvre-joints dans un souci de cohérence à l'échelle du site. Celui-ci se transforme ponctuellement en système à claire-voie afin de gérer l'exposition de certaines ouvertures sur l'espace public.

Le rez-de-chaussée du bâtiment créé, quant à lui, se veut largement ouvert vers le cœur de parcelle végétalisé pour le bien-être des enfants.Bien que l'établissement soit à caractère social et pour vocation d'accueillir des enfants, sa typologie se veut comme une maison «traditionnelle». Une cuisine, un salon, des salles d'eaux et des chambres. Le but est de permettre aux enfants de s'y sentir bien et confortable. Ainsi, nous n'y trouvons pas de signes distinctifs d'ERP telles qu'une signalétique marquant les espaces mais plutôt des pièces de vie chaleureuses.

Le bâtiment permettra l'accueil de 6 enfants de 0 à 6 ans. La maison se décompose en deux volumes. Le premier d'un niveau bas, uniquement en rez-de-chaussée, parallèle à la rue des Lilas avec une toiture à deux pans et une toiture terrasse inaccessible au niveau du garage. Le second volume haut, perpendiculaire à la rue, se développe sur un étage avec une toiture terrasse également inaccessible. Le programme prévoit au rez-de-chaussée un vestiaire, deux salles de vie, une chambre et salle d'eau PMR, une cuisine. L'étage accueille les chambres et salles d'eau, avec combles perdus qui permettront dans une phase ultérieure d'aménager une chambre supplémentaire et une buanderie.



