

CHÂTEAU DE BAC SAINT-MAUR

SAILLY-SUR-LA-LYS (62)
2019-2022

Maitrise d'Ouvrage : Mairie de Sailly-sur-la-Lys

Equipe : PLATO Architecture + Atelier Richard Klein (étude historique) + SIRETEC + F-O-R-T

Programme : Réhabilitation et extension d'un château et de sa conciergerie en salle de réception, restaurant gastronomique et locaux associatifs

Coût : 1 900 000 € HT

Superficie : 730m² existant + 200m² extension de surface plancher

Phase : Livré



— Extension du château de Bac Saint-Maur

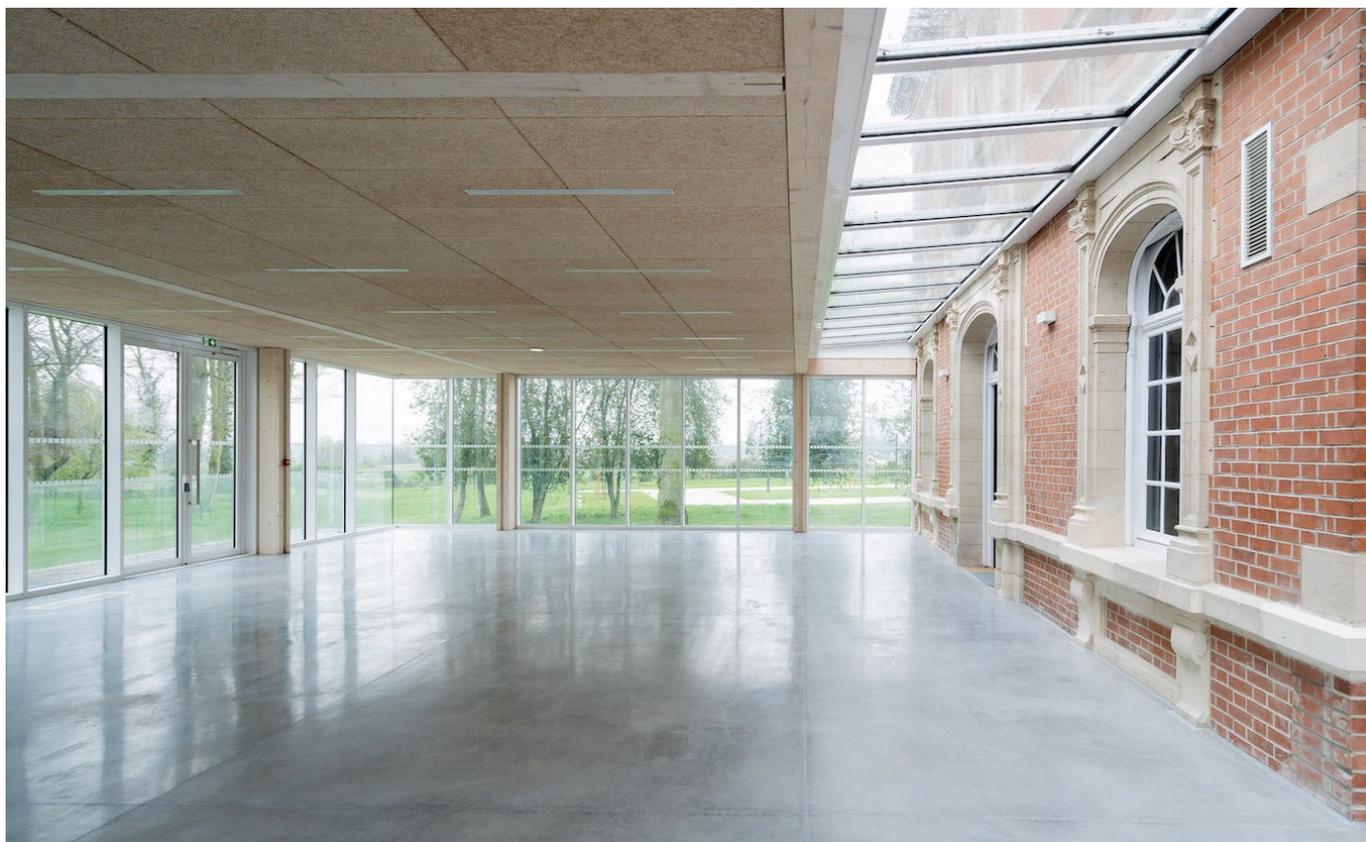
Le château de Bac Saint-Maur a été édifié à la fin des années 1920 sur le terrain d'une brasserie ayant appartenu à la famille Lebleu du XV^{ème} siècle jusqu'au début des années 1950. A partir des années 1950, le château subit de nombreuses transformations pour servir de salle de réception, jusqu'à être cédé à la commune de Sailly-sur-la-Lys car la jauge réduite de l'édifice ne permettait pas la rentabilité du site.

PLATO accompagne actuellement la mairie dans la

programmation et la conception de l'avenir du site. Le projet de réhabilitation et d'extension de cette maison de maître et de sa conciergerie accordera une grande importance aux traitements extérieurs : il s'agit de mettre en valeur le patrimoine bâti et paysager de ce parc richement arboré. Les différentes échelles du jardin clos seront alors accentuées : l'allée, le parvis, la terrasse, la grande pelouse, le bosquet, le bassin, les berges...

Cette réflexion prendra évidemment en compte les rives de la Lys qui bordent le nord du

domaine. L'eau est en effet un élément indissociable de l'histoire de Bac Saint-Maur, donnant au site un caractère de rareté. Nous savons aussi qu'un grand fossé reliant l'Abbaye de Fleurbaix jusqu'à la Lys longeait le terrain de la brasserie Lebleu de manière à devenir un point clé du ravitaillement intérieur du territoire. Ces cours d'eau et les nombreux puits présents dans le jardin témoignent également de l'activité brassicole qui nécessitait beaucoup d'eau.



— Extension de la conciergerie du château