

ARMENTIÈRES (59) 2017

Maitrise d'Ouvrage : Privée

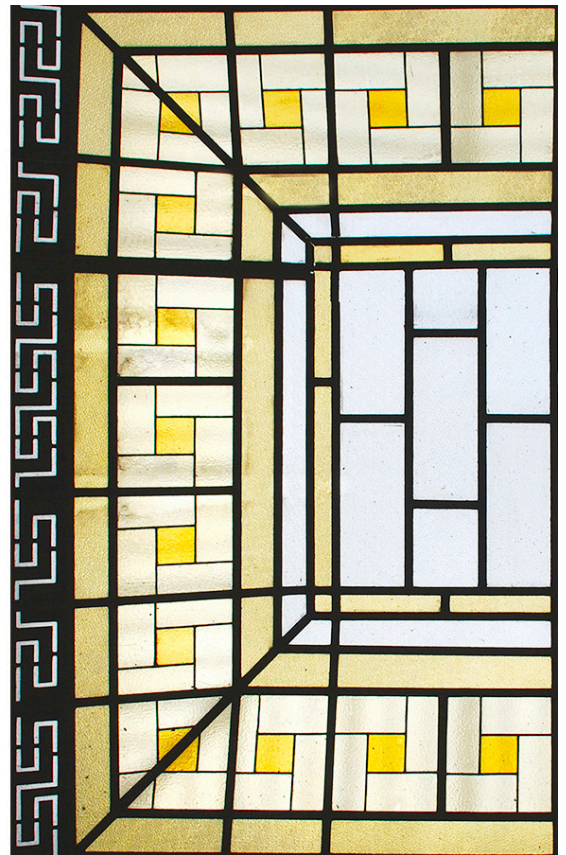
Equipe : ETR Ingénierie + Economistes Becquart

Programme : Réhabilitation d'une ancienne banque de France logements et cabinets paramédicaux avec parking extérieur.

Coût : 520 000 € HT

Superficie : 3500 m²

Phase : Livré en 2017



La Banque de France d'Armentières est située en cœur de ville, ce bâtiment remarquable à été édifié en 1923. Utilisé depuis près d'un siècle, ce bâtiment a rythmé l'activité et la vie des Armentériens. Un patrimoine laissé depuis près de dix années en l'état suite au départ des bureaux de la Banque de France.

Celui-ci était utilisé parfois pour l'utilisation de ses décors pour le tournage d'oeuvres cinématographiques récemment pour la série "Les petits meurtres d'Agatha Christie".

Le projet de réhabilitation a eu pour objectif la remise aux normes de l'établissement avec de nouvelles contraintes programmatiques tout en valorisant et conservant le caractère identifiable du bâtiment de la Banque de France.

Le programme comporte 7 Cabinets médicaux-paramédicaux + 12 Logements. Cette réhabilitation à vocation d'usage mixte et s'organise sur quatre niveaux.

Le rez-de-chaussée, dédié à recevoir du Public, est accessible depuis le stationnement en intérieur de cour, les étages supérieurs offrent, quant à eux, des logements standing desservis par un ascenseur panoramique central à la cage d'escalier monumentale existante. La lumière, les volumes, les détails et moulures ont été réemployés dans la composition mettant en scène l'âme de ce lieu chargé d'histoire.



— Vue intérieure projet



— Vue intérieure projet